



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 10000849.BZNAC-D7KTB-KAM5G.77F27E2617B569AB28741A66619DF6A263AF3C3C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



PUBLICACIÓ

BASES REGULADORAS DE SUBVENCIONES A FAVOR DE TITULARES CATASTRALES DE INMUEBLES CATALOGADOS COMO NIVEL B (BCIL) Y NIVELES C Y D (BEI) EN EL AÑO NATURAL 2020 (CÓDIGO: L13/2020/A)

Aprobado por el Ayuntamiento de El Papiol mediante Acuerdo de la Junta de Gobierno Local núm. 0504J20 de fecha 25.02.2020.

EXP. E: 2020_436: BASES REGULADORAS DE SUBVENCIONES (CÓDIGO: L13/2020/A) PARA TITULARES DE INMUEBLES CATALOGADOS (BCIL/BEI), BASES REGULADORAS E INICIO DE PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN.

I) BASES REGULADORAS ESPECÍFICAS. Constituyen las Bases Reguladoras Específicas de esta convocatoria los artículos 48 a 55 y siguientes de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2020.

II) CONDICIONES GENERALES DE LA SUBVENCIÓN. En conformidad con el arte. 55 de las Bases Reguladoras Específicas a la presente convocatoria, serán de aplicación las siguientes condiciones generales:

CG. 01. El objeto de esta regulación es definir el conjunto de condiciones y procedimientos que hay que seguir para la solicitud, concesión y/o justificación de las subvenciones dirigidas a los titulares catastrales de inmuebles catalogados en concreto los de las siguientes categorías:

Tipo	Denominación de la categoría de protección	Niveles
BCIL	Bienes Culturales de Interés Local	B
BEI	Bienes con Elementos de Interés	C i D

Concretamente son subvencionables objetivamente, los inmuebles incluidos a las tres categorías anteriores que se identifican a continuación:

Ficha	Referencia catastral	Valor catastral 2020	Cuota 2020	10%de C19	N
B01	7480310DF1878A0001QM	84.037,19 €	2.227,41 €	222,74 €	-
B02	6969811DF1866H0001ZW	404.253,42 €	2.344,61 €	234,46 €	-
C01	6972001DF1867B0001KA	753.035,56 €	4.367,61 €	436,76 €	-
C02	08157A001000030001LB	944.033,41 €	5.475,39 €	547,54 €	-
C03	000300100DF18H0001WG	950.604,05 €	5.513,50 €	551,35 €	-



C05	002300100DF19B0001EQ	4.754.140,96 €	27.574,02€	2.757,40 €	-
C06	002401100DF18H0001WG	273.869,80 €	1.588,44 €	158,84 €	-
C07	7385103DF1878C0001DK	356.298,83 €	2.066,53 €	206,65 €	-
C08	7884501DF1878D0000AE	63.342,94 €	0,00	0,00	-
C09	002400500DF18H0001ZG	122.549,66 €	710,79 €	71,08 €	-
	002400300DF18H0001EG	140.484,44 €	814,81 €	81,48 €	-
	002400400DF18H0001SG	59.125,24 €	342,93 €	34,29 €	-
	002400700DF18H0001HG	123.920,87 €	0,00	0,00	-
C10	002200500DF18H0001AG	164360,16	953,29	95,33 €	-
C11	000200100DF18F00001BB	234.118,27 €	1.357,89 €	135,79 €	-
D01	7379409DF1877G0001KF	961.158,12 €	5.574,72 €	557,47 €	-
D02	7782720DF1878B0001BO	145.664,39 €	844,85 €	84,49 €	-
D03	7782725DF1878B0001LO	205.783,65 €	1.193,55 €	119,36 €	-
D04	7581509DF1878B0001QO	331.475,63 €	1.922,56 €	192,26 €	-
D05	7180910DF1878A0001EM	479.367,31 €	2.780,33 €	278,03 €	-
D06	7077312DF1867H0001TL	180.259,24 €	1.045,50 €	104,55 €	-
D07	6978811DF1867H0002YB	49.261,32 €	285,72 €	28,57 €	-
	6978811DF1867H0001TL	30.545,07 €	177,17 €	17,72 €	-
D08	7581313DF1878B0001WO	98.668,23 €	572,28 €	57,23 €	-
	7581313DF1878B0004TS	44.362,72 €	257,30 €	25,73 €	-
	7581313DF1878B0005YD	46.739,29 €	271,09 €	27,11 €	-
	7581313DF1878B0002EP	44.362,72 €	257,30 €	25,73 €	-
	7581313DF1878B0003RA	46.739,29 €	271,09 €	27,11 €	-
D09	7379402DF1877G0001QF	72.631,42 €	421,26 €	42,13 €	-
	7379402DF1877G0002W				-
	G	67.781,21 €	393,13 €	39,31 €	-
D10	6978802DF1867H0001BL	215.961,09 €	1.252,57 €	125,26 €	-
D11	7077306DF1867H0001QL	198.125,91 €	1.149,13 €	114,91 €	-
D12	7379411DF1877G0001OF	175.476,51 €	1.017,76 €	101,78 €	-
	7379411DF1877G0002PG	169.429,23 €	982,69 €	98,27 €	-
	7379411DF1877G0003AH	169.429,23 €	982,69 €	98,27 €	-
D14	7482106DF1878A0001JM	714.673,65 €	0,00	0,00	-
D15	7980217DF1878B0001BO	267.209,93 €	1.549,82 €	154,98 €	-
D16	7480315DF1878A0001MM	213.439,53 €	1.237,95 €	123,80 €	-



D17	7482103DF1878A0001DM	138.454,33 €	803,04 €	80,30 €	-
D18	7581311DF1878B0001UO	409.285,54 €	2.373,86 €	237,39 €	-
D19	7079106DF1877G0001EF	238.708,21 €	1.384,51 €	138,45 €	-
D20	7379412DF1877G0001KF	234.583,26 €	1.360,58 €	136,06 €	-
D21	6978801DF1867H0001AL	748.642,31 €	4.342,13 €	434,21 €	-
D22	7380202DF1878A0002UQ	112.916,72 €	654,92 €	65,49 €	-
	7380202DF1878A0001YM	126.355,03 €	732,86 €	73,29 €	-
	7380202DF1878A0003IW	94.815,57 €	549,93 €	54,99 €	-
D23	7581307DF1878B0001ZO	470.547,64 €	2.729,18 €	272,92 €	-
D24	7480309DF1878A0001LM	403.408,01 €	2.339,77 €	233,98 €	-
D25	7782715DF1878B0001WO	337.188,42 €	1.955,69 €	195,57 €	-
D26	7079205DF4877G0001ZF	303.321,08 €	1.759,26 €	175,93 €	-
D27	7481803DF1878A0001DM	278.418,78 €	1.614,83 €	161,48 €	-
D28	7581506DF1878B0003XA	171.897,79 €	997,01 €	99,70 €	-
	7581506DF1878B0001BO	101.735,42 €	590,07 €	59,01 €	-
	7581506DF1878B0002ZP	101.735,42 €	590,07 €	59,01 €	-
D29	7379408DF1877G0001OF	337.096,93 €	1.955,16 €	195,52 €	-
D30	7380802DF1878A0001UM	322.584,76 €	1.870,99 €	187,10 €	-
D31	6879601DF1867H0001HL	757.237,38 €	4.391,98 €	439,20 €	-
D32	7782701DF1878B0001KO	314.423,77 €	1.823,66 €	182,37 €	-
D33	6879605DF1867H0001YL	177.565,50 €	1.029,88 €	102,99 €	-

CG. 02. Estas normas son de aplicación exclusiva a las subvenciones especificadas en el presupuesto del año 2020 en esta línea (**L13**) concreta.

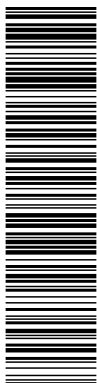
CG. 03. Las subvenciones concedidas restan en todo caso sujetas de acuerdo con la Ley, a las normas y/o condiciones siguientes:

- Tendrán carácter eventual y voluntario.
- El Ayuntamiento podrá revocarlas o reducir las en cualquier momento.
- Su concesión no generará derechos adquiridos.

CG. 04. Las subvenciones irán destinadas al fomento de la tenencia y protección de bienes inmuebles catalogados urbanísticamente en las categorías indicadas en la CG.01.

El importe de la subvención será equivalente al 10% de la cuota líquida del IBI

DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACION_BASES_INMUEBLES_CATALOGADOS_L13_2020_A_CASTELLANO_27022020	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BZNAC-D7KTB-KAM5G Pàgina 4 de 6	SIGNATURES 1.- Diaz Rodríguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de l'Ajuntament d'El Papiol.Signtat 28/02/2020 10:29	ESTAT APROVAT 28/02/2020 10:29



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 10000849.BZNAC-D7KTB-KAM5G_77F927E2617B563A828781A66619DF5A263AFCE3C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



correspondiendo al ejercicio de 2020, sin embargo, se aplicarán las siguientes correcciones para titular catastral:

- a) La subvención mínima para todos los niveles de protección (B, C y D) será de 100,00€.
- b) La subvención máxima para los de nivel de protección B será de 300,00€.
- c) La subvención máxima para los de niveles de protección C y D será de 200,00€.

Los límites económicos anteriores respecto de la subvención a percibir se computan globalmente respecto de la totalidad de los inmuebles de un mismo titular catastral y en caso de situación de proindiviso se estará al que se dispone al párrafo segundo de la CG.05 siguiente.

CG. 05. Podrán solicitar y/o ser beneficiario/as de estas subvenciones las personas naturales y/o jurídicas que tengan la condición de titulares catastrales del bien inmueble catalogado.

En caso de existencia de derechos limitativos del dominio u otros derechos reales como por ejemplo concesiones, podrán ser beneficiarios los titulares del derecho (real) que determine la condición de sujeto pasivo a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI), aun así, en el supuesto de división en proindiviso de la titularidad del derecho real, se distribuirá la subvención que corresponda a razón del porcentaje de copropiedad.

CG. 06. Los solicitantes y/o beneficiario/as tendrán que presentar la instancia en documento normalizado que puede obtenerse en el Ayuntamiento y en el web municipal.

En la propia solicitud o en documento adjunto se indicarán los datos de la cuenta bancaria a los efectos de transferir el importe de la subvención que eventualmente se

Complementariamente y con carácter opcional, se podrán acompañar a la instancia los documentos y/o justificantes que los interesados consideren oportunos.

CG. 07. El Ayuntamiento comunicará esta convocatoria de subvenciones a los interesados y los invitará a participar en el procedimiento de concesión.

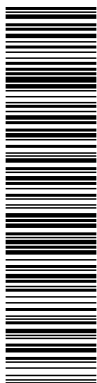
CG. 08. Las instancias citadas en la CG.06 anterior, podrán presentarse en el Registro General del Ayuntamiento en los siguientes términos:

- a) La fecha máxima de presentación de solicitudes será el 30 de noviembre de 2020.
- b) No obstante, lo que se indica en la letra anterior, las ya presentadas previamente ya serán objeto de incorporación y se articularán mediante un acuerdo subvencional.

En la medida que el Ayuntamiento ya dispone de la totalidad de los datos esenciales de los eventuales beneficiarios, la solicitud podrá formalizarse y/o confirmarse de forma simplificada intermediando diligencia de la unidad administrativa responsable de la tramitación.

CG. 09. En caso de que la documentación presentada sea incompleta o incorrecta, el departamento correspondiente reclamará la rectificación en un plazo máximo de 10 días hábiles, al término de los cuales se archivará el expediente sin más trámites posteriores.

DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACION_BASIS_INMUEBLES_CATALOGADOS_L13_2020_A_CASTELLANO_27022020	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BZNAC-D7KTB-KAM5G Pàgina 5 de 6	SIGNATURES 1.- Diaz Rodríguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de l' Ajuntament d'El Papiol.Signtat 28/02/2020 10:29	ESTAT APROVAT 28/02/2020 10:29



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 10000849.BZNAC-D7KTB-KAM5G.77F7E2617B563A828741A66619DF5A263AFCE3C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



CG. 10. Las subvenciones se concederán en firme o denegarán por la Junta de Gobierno Local (JGL) a propuesta de la Concejalía o Área Política responsable.

Los/las beneficiario/a/s, una vez se les haya comunicado el acuerdo, tendrán que aceptar sin reservas la subvención, así como las condiciones impuestas en la concesión.

Sin perjuicio de la aceptación expreso, la firmeza de la resolución administrativa de concesión de la ayuda tendrá tácitamente y de forma subsidiaria efectos de aceptación.

CG. 11. Serán requisitos previos para la concesión de las subvenciones por este concepto:

- a) Ser titular catastral con efectos 1 de enero de 2020.
- b) No tener deudas vencidas y exigibles pendientes de pago con el Ayuntamiento de El Papiol.

Se entenderá que son deudas pendientes de pago, cuando estas se encuentren en periodo de cobro ejecutivo y no se haya solicitado y/u obtenido la autorización de fraccionamiento y/o aplazamiento de la deuda.

CG. 12. Las presentes ayudas/subvenciones son consideradas a todos los efectos del tipo de justificación previa (o postpagables).

CG. 13. La justificación de esta se verificará de conformidad con el artículo 30.7 de la Ley General de Subvenciones 38/2003 que dice: *“Las subvenciones que se concedan en atención a la concurrencia de una determinada situación en el perceptor no requerirán otra justificación que la acreditación por cualquier medio admisible en derecho de la situación mencionada previamente a la concesión, sin perjuicio de los controles que se puedan establecer para verificar su existencia”.*

El apoyo material y contable de la justificación del gasto de estas ayudas, lo constituirá la misma copia electrónica o certificación interna/comunicación (CIC) de la resolución que en cada caso los otorgue, la cual tendrá a todos los efectos, de acuerdo con el artículo 21.1g) de las vigentes bases de ejecución, el carácter de documento interno justificativo asimilado a factura (DIJAF).

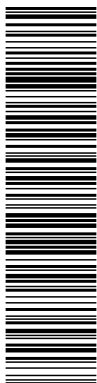
No obstante lo que se indica en los párrafos anteriores, no se librará/transferirá ningún pago relativo a esta subvención, hasta que no se haya verificado que el/s titular/s catastral está/nt al corriente del pago del IBI.

CG. 14. El Ayuntamiento de El Papiol subvencionará a las personas beneficiarias de acuerdo con los criterios, objetivos y valores siguientes:

- a) Las limitaciones de la consignación o crédito presupuestario.
- b) Las condiciones generales y/o especiales de la subvención.

CG. 15. Las personas destinatarias y/o beneficiarias quedan sujetas a las condiciones generales derivadas de esta resolución (CG), a las Bases generales y específicas de regulación de subvenciones y ayudas a terceros (Sección 5.1 de las Bases de ejecución

DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACION_BASIS_INMUEBLES _CATALOGADOS_L13_2020_A_CASTELLANO_27022020	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BZNAC-D7KTB-KAM5G Pàgina 6 de 6	SIGNATURES 1.- Diaz Rodríguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de l' Ajuntament d'El Papiol.Signtat 28/02/2020 10:29	ESTAT APROVAT 28/02/2020 10:29



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 10000849 BZNAC-D7KTB-KAM5G 77E27E2617B563AB28781A65619DF5A263AF3C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



de los Presupuestos de 2020), a las condiciones especiales que se fijan en el acuerdo de concesión (instrumento regulador) y a la normativa que a continuación se indica:

Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, 7/1985 de 2 de abril (**LRBRL**), Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público (**LRJSP**), Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas(**LPACAP**), Real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales (**TRLRHL**), Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (**LGS**), Real Decreto 887/2006, de 21 de julio Reglamento de la LGS (**RLGS**), Decreto 179/1995 Reglamento de obras actividades y servicios de los entes locales (**ROAS**) y la Ordenanza de subvenciones del Ayuntamiento del Papiol (**OSAP**).

CG. 16. El alcance temporal de la subvención se fija entre el 1 de enero de 2020 y el 31 de diciembre de 2020.

III) CONDICIONES ESPECIALES DE LA SUBVENCIÓN. De acuerdo con el precitado artículo 55 serán las que establezca el órgano concedente.

Nota: Este anuncio se publicará en el tablón de anuncios de El Papiol (sede electrónica) y en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS).

Alfons Díaz Rodríguez
SECRETARIO
El Papiol, 27 de febrero de 2020
(firma electrónica)