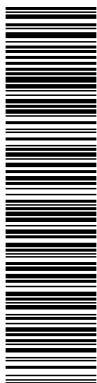


DOCUMENT ACORD DEL PLE (TD02-012): ACORD_PLE_0701P21_21012021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H95QJ-ZJ5PD-2YHR5 Data d'emissió: 4 de Febrer de 2021 a les 12:24:51 PM Pàgina 1 de 9	SIGNATURES 1.- Secretari de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 21/01/2021 09:36	ESTAT APROVAT 21/01/2021 09:36



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 12609081-H95QJ-ZJ5PD-2YHR5-30A6534AA4CF1342D5322BC2294728B0B492E4D45) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



MD2022

ACORD DEL PLE MUNICIPAL

L'Ajuntament del Papiol ha adoptat en data **20/01/2021**, l'Acord del Ple municipal número **0701P21** que es transcriu a continuació:

EXP.E:2018_11194: APROVACIÓ INICIAL DE L'INSTRUMENT DE PLANEJAMENT GENERAL ANOMENAT MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM B2018 PER A LA CONFIGURACIÓ DE LA NOVA VORA SUD DEL NUCLI DEL PAPIOL I LA MILLORA DE LA CONNECTIVITAT ENTRE EL PARC NATURAL DE LA SERRA DE COLLSEROLA I EL PARC AGRARI DEL BAIX LLOBREGAT (C:06/01 N:02/18 T:01).

Vist l'acord núm. 0809P19 adoptat pel Ple municipal celebrat en data 26.09.2019 aprovant el document de l'avanç de la modificació referenciada a l'encapçalament i sol·licitant l'informe ambiental a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAA).

Vist el document tècnic redactat per la tècnica col·legiada Mònica Beguer Jornet de l'empresa TerritorisXLM, SCP el qual s'anomena "Modificació E:2020_2240 del Pla General Metropolità (PGM) per a la configuració de la nova vora sud del nucli del Papiol i la millora de la connectivitat entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat, al terme municipal del Papiol" de data 20.10.2020 (RE. núm. 5501 i 5504 de data 16.11.2020)

Vist que la documentació presentada s'ha incorporat a l'expedient per la seva tramitació d'acord amb la resolució adoptada per Decret de l'Alcaldia núm. 0914D20 de data 4.12.2020.

Vist que en relació al procediment que se sotmet a aprovació s'ha emès l'informe num.225/20 de data 20.11.2020 de l'arquitecta, Tanit Guàrdia i Sánchez que es transcriu a continuació:

En relació a la documentació urbanística presentada per la senyora MÒNICA BEGUER JORNET en representació de l'empresa **TERRITORISXLM S.C.P.**, en data 16 de novembre de 2020 i RE:5.501 i 5.504, sobre el document inicial de la **Modificació puntual del PGM per a la configuració de la nova vora sud i millora de la connectivitat entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat, al terme municipal del Papiol**,

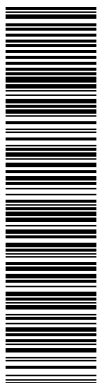
Vista la documentació adjuntada per la senyora MÒNICA BEGUER JORNET en representació de l'empresa **TERRITORISXLM S.C.P.**, en data 17 de novembre de 2020 i RE:5.646, s'emet el següent,

INFORME

1. Objecte de la Modificació puntual de PGM

Endreçar els sòls que configuren la vora sud del nucli urbà del Papiol definint un nou model estratègic i funcional per al conjunt del sistema d'espais lliures, que permeti prioritzar, revisar i re-localitzar si és necessari, els sòls qualificats de sistemes d'espais lliures amb la finalitat de millorar la connectivitat entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat.

DOCUMENT ACORD DEL PLE (TD02-012): ACORD_PLE_0701P21_21012021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H95QJ-ZJ5PD-2YHR5 Data d'emissió: 4 de Febrer de 2021 a les 12:24:51 PM Pàgina 2 de 9	SIGNATURES 1.- Secretari de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 21/01/2021 09:36	ESTAT APROVAT 21/01/2021 09:36



MD2022

2. Àmbit de la Modificació puntual de PGM

La present Modificació puntual abasta un àmbit discontinu comprès per 13 localitzacions que generen 9 actuacions amb una superfície total de 56.411m2.

3. Antecedents de la Modificació puntual de PGM

El municipi del Papiol es troba situat en un terreny amb un fort desnivell, a cavall entre el Parc Agrari del Baix Llobregat i el Parc de Collserola.

Aquest fet li confereix un caràcter privilegiat estratègicament, doncs fa de ròtula entre els dos espais naturals i el pas de grans infraestructures territorials.

El planejament estructurador del municipi és el Pla general metropolità de l'any 1976, el qual va patir una modificació l'any 1986, fruit d'un estudi geològic que va posar de manifest el risc geològic que pateix aquest territori.

Per tant, el fet d'estar en un espai amb forts desnivells topogràfics i amb terrenys inestables, ha dut a una ordenació i utilització dels espais lliures molt precària, fent que sovint les zones amb forts pendents hagin absorbit de manera residual la funció d'espais lliures.

L'any 2004 es va iniciar una Modificació de Pla general anomenada del Camí dels Colors amb la finalitat de dignificar els darreres de la façana sud del nucli urbà i millorar l'estructura i connectivitat dels límits del nucli urbà del municipi.

L'any 2016 es va iniciar una Modificació de Pla general que naixia d'aquestes necessitats, sense arribar més enllà d'un aprovació inicial l'any 2017.

Amb aquest temps s'ha anat madurant la problemàtica i s'ha optat per reformular aquelles propostes amb uns nous paràmetres, entre ells el canvi de règim de sòl per resoldre els darreres de sòl urbà de la banda sud.

En data 26 de setembre de 2019 per Acord 0809P19 el Ple de l'Ajuntament del Papiol va aprovar l'Avanç d'aquest nou document.

En data 7 de febrer de 2020 entra a l'Ajuntament la Resolució emesa per l'OTAA sobre l'informe ambiental estratègic de la Modificació puntual del PGM per a la configuració de la nova vora sud i millora de la connectivitat entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat, al terme municipal del Papiol.

4. Justificació de la necessitat de la redacció de la Modificació puntual de PGM

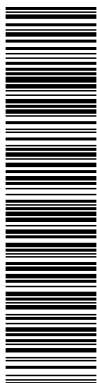
La necessitat i la conveniència de la present Modificació puntual ve donada per les característiques geomorfològiques del municipi, especialment per la seva topografia i la seva geologia, i per la necessitat d'estructurar els seus espais connectors, i de vores i límits, dels espais verds i de lleure, d'acord amb un model territorial funcional i viable.

5. Marc de desenvolupament de la Modificació puntual de PGM

La Modificació Puntual de PGM es desenvolupa en el marc de les determinacions del Pla General Metropolità aprovat definitivament en data 14 de juliol de 1976, i les seves posteriors modificacions, així com el Pla territorial metropolità de Barcelona aprovat definitivament el 20 d'abril de 2010, i la legislació urbanística d'aplicació, en especial la Llei d'Urbanisme 1/2010, aprovada el 03 d'agost de 2010, la seva modificació 3/2012, aprovada el 22 de febrer de 2012, el Reglament de la Llei d'Urbanisme 305/2006, aprovat el 18 de juliol de 2006, el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Decret 64/2014, de 13 de maig, i la Normativa Urbanística Metropolitana.

6. Documentació

DOCUMENT ACORD DEL PLE (TD02-012): ACORD_PLE_0701P21_21012021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H95QJ-ZJ5PD-2YHR5 Data d'emissió: 4 de Febrer de 2021 a les 12:24:51 PM Pàgina 3 de 9	SIGNATURES 1.- Secretari de l'Ajuntament d'El Papiol.Signat 21/01/2021 09:36	ESTAT APROVAT 21/01/2021 09:36



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 12609081-H95QJ-ZJ5PD-2YHR5-30A6534AA4CF1342D532BC2294726B0B492E4D45) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



MD2022

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.1. Antecedents i iniciativa
- 1.2. Objecte de la modificació
- 1.3. Àmbit de la modificació
- 1.4. Planejament vigent
- 1.5. La geomorfologia del territori
- 1.6. Accessibilitat del municipi
- 1.7. El patrimoni i els llocs d'especial interès
- 1.8. Les vores urbanes
- 1.9. La dotació d'espais lliures en el teixit urbà
- 1.10. L'estructura i la funcionalitat dels espais lliures actuals
- 1.11. Quadre resum dels sistemes urbanístics principals del Papiol
- 1.12. L'estructura de la propietat del sòl

2. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

- 2.1. Marc legal
- 2.2. Justificació legal del procediment i contingut de la modificació
- 2.3. Objectiu i descripció de la modificació que es proposa
- 2.4. Directrius principals de la proposta
- 2.5. Descripció detallada de les modificacions proposades
- 2.6. Justificació del compliment d'estàndards d'espais lliures i equipaments
- 2.7. Justificació de la suficiència de les reserves actuals d'equipament
- 2.8. Quadre comparatiu de superfícies planejament vigent i proposat
- 2.9. Criteris d'urbanització per garantir una millor integració paisatgística i ambiental de les noves zones verdes
- 2.10. Gestió i desenvolupament del pla
- 2.11. Justificació de l'observança del desenvolupament sostenible
- 2.12. Procés de participació ciutadana
- 2.13. Mesures adoptades per facilitar l'assoliment d'una mobilitat sostenible i avaluació de la mobilitat generada
- 2.14. Memòria social

3. NORMES URBANÍSTIQUES

4. AGENDA, AVALUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA I INFORME DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA

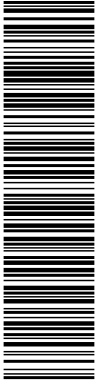
- 4.1. Objecte de l'avaluació econòmica
- 4.2. Instruments de gestió i execució de la modificació
- 4.3. Agenda de les actuacions
- 4.4. Càlcul del cost d'adquisició i urbanització de zones verdes
- 4.5. Càlcul de la viabilitat econòmica dels polígons d'actuació
- 4.6. Avaluació econòmica de la rendibilitat de les actuacions en termes comparatius, en relació a l'art.99c del TRLUC
- 4.7. Conclusions
- 4.8. Informe de sostenibilitat econòmica

5. LLISTAT DE PLÀNOLS

Plànols d'informació:

- I.1 Encaix territorial. Connector Parc Agrari-Parc Natural de Collserola
- I.2 Àrees de risc geològic
- I.3 Àmbits d'especial interès
- I.4 Teixits urbans residencials

DOCUMENT ACORD DEL PLE (TD02-012): ACORD_PLE_0701P21_21012021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H95QJ-ZJ5PD-2YHR5 Data d'emissió: 4 de Febrer de 2021 a les 12:24:51 PM Pàgina 4 de 9	SIGNATURES 1.- Secretari de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 21/01/2021 09:36	ESTAT APROVAT 21/01/2021 09:36



MD2022

- I.5 Vores urbanes i espais de contacte
- I.6 Usos dels espais lliures
- I.7 Topografia i pendents
- I.8 Síntesi de la diagnosi
- I.9a. Planejament vigent Esc. 1/ 5.000
- I.9b. Planejament vigent Esc. 1/ 2.500 (format Din-A1)

Plànols d'ordenació:

- O.1 Esquema territorial. Connectors Parc Agrari – Parc Natural de Collserola
- O.2a. Proposta d'ordenació. Alternativa 1
- O.2b. Proposta d'ordenació. Alternativa 2
- O.3 Àmbit de la Modificació puntual sobre el planejament vigent
- O.4a. Proposta de qualificació i gestió del sòl. Esc. 1/ 5.000
- O.4b. Proposta de qualificació i gestió del sòl. Esc. 1/ 2.500 (format Din-A1)

6. ANNEX 1

Estudi de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya. Zonificació de la perillositat geològica de les àrees urbanes del Papiol. Recomanacions respecte a la tramitació urbanística, llicències d'obra, urbanització i xarxes de serveis. Any 2017.

7. ANNEX 2

Informes de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, de la OTAA i de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

6. Descripció de la proposta de Modificació puntual de PGM

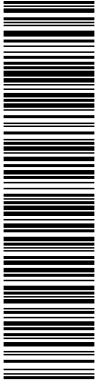
La proposta té com a finalitat la consolidació de dos nous connectors territorials entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc del Agrari del Baix Llobregat, alhora que la creació de nous espais lliures de passeig, d'estada i d'oci per als ciutadans del Papiol. Aquests dos nous connectors són el Camí dels Colors pel qual es preveu l'obertura del traçat complet del camí per garantir-ne l'accessibilitat, i el Camí de les Argiles.

El document es basa en dos tipus d'actuacions, unes que suposen la modificació de les qualificacions en sòl no urbanitzable per a la definició de les vores urbanes, i unes altres que comporten la modificació del planejament amb la definició o revisió de figures de planejament, per a la creació de nous espais lliures estratègics vinculats als traçats dels recorreguts.

La proposta d'actuacions són les següents:

- La modificació del límit de sòl urbà en la banda sud del nucli residencial en contacte amb el sòl no urbanitzable de la plana del Però, configurant una nova vora urbana del nucli en contacte amb la plana del Però, mitjançant una franja de zona verda que acompanya el nou camí dels colors fins a enllaçar altre cop amb la trama urbana al carrer Girona.
- La definició de noves figures de planejament per a la relocalització de sòls d'aprofitament o la permuta entre peces de propietat pública i privada, amb l'objectiu d'obtenir peces estratègiques d'espais lliures que configurin una nova vora urbana i completin els connectors del camí dels Colors i del camí del torrent de les Argiles.
- Ajustos en la qualificació del sòl de determinats àmbits puntuals en reconeixement de la realitat consolidada (vials qualificats de zona verda) o del destí final (franges de sòl d'equipament que seran zones verdes d'acompanyament del camí dels Colors).
- El canvi de qualificació de sòl privat qualificat de zona verda a zona de verd privat protegit, per la manca d'interès públic per la funcionalitat i la localització d'aquests sòls, i l'acord amb la propietat de mantenir l'ús productiu dels espais lliures vinculats al mas.

DOCUMENT ACORD DEL PLE (TD02-012): ACORD_PLE_0701P21_21012021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H95QJ-ZJ5PD-2YHR5 Data d'emissió: 4 de Febrer de 2021 a les 12:24:51 PM Pàgina 5 de 9	SIGNATURES 1.- Secretari de l'Ajuntament d'El Papiol.Signat 21/01/2021 09:36	ESTAT APROVAT 21/01/2021 09:36



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 12609081-H95QJ-ZJ5PD-2YHR5-30A6534AA4CF1342D532BC2294726B0B492E4D45) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



MD2022

10. Conclusions

D'acord amb tot l'exposat en els apartats precedents es considera oportú informar **FAVORABLEMENT l'APROVACIÓ INICIAL del Pla de la Modificació puntual del PGM per a la configuració de la nova vora sud i millora de la connectivitat entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat, al terme municipal del Papiol**, atès que compleix els paràmetres, estàndards i objectius establerts en el planejament general i que l'ordenació proposada s'adequa als criteris d'aquest.

El que s'informa als efectes oportuns.

**L'arquitecta municipal
Tanit Guàrdia i Sánchez
(signat electrònicament)**

Vist el Document Ambiental Estratègic d'aquesta figura de planejament general presentat per la Sra. Anna Zahonero Xifré en data 10.11.2020 (RE. núm. 5347)

Vist que en relació al Document Ambiental Estratègic que es sotmet a aprovació s'ha emès l'informe num.212/20 de data 11.11.2020 de l'arquitecta, Tanit Guàrdia i Sánchez que es transcriu a continuació:

En relació a la documentació ambiental presentada per la senyora ANNA MARIA ZAHONERO XIFRÉ en data 5 de novembre de 2019 i RE:5.166 del **Document Ambiental Estratègic de la Modificació puntual del PGM per a la configuració de la nova vora sud i millora de la connectivitat entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat, al terme municipal del Papiol**,

Vista la documentació esmenant una errada presentada per la senyora ANNA MARIA ZAHONERO XIFRÉ en data 10 de novembre de 2019 i RE:5.347 s'emet el següent,

INFORME

ANTECEDENTS

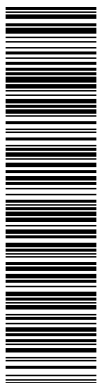
En data 26 de setembre de 2019 per Acord 0809P19 el Ple de l'Ajuntament del Papiol va aprovar l'Avanç de la Modificació puntual del PGM per a la configuració de la nova vora sud i millora de la connectivitat entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat, al terme municipal del Papiol i el seu Document Ambiental Estratègic.

En data 30 de setembre de 2019 i RS:1.982 l'Ajuntament va sol·licitar l'inici d'avaluació ambiental estratègica simplificada a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAA).

En data 7 de febrer de 2020 entrà a l'Ajuntament la Resolució emesa per l'OTAA sobre l'informe ambiental estratègic de la Modificació puntual del PGM per a la configuració de la nova vora sud i millora de la connectivitat entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat, al terme municipal del Papiol.

VALORACIO

DOCUMENT ACORD DEL PLE (TD02-012): ACORD_PLE_0701P21_21012021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H95QJ-ZJ5PD-2YHR5 Data d'emissió: 4 de Febrer de 2021 a les 12:24:51 PM Pàgina 6 de 9	SIGNATURES 1.- Secretari de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 21/01/2021 09:36	ESTAT APROVAT 21/01/2021 09:36



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 12609881_H95QJ-ZJ5PD-2YHR5_30A634AA4CF1342D532BC2294726B0B492E4D45) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



MD2022

Aquesta Resolució determinava la no subjecció al tràmit d'avaluació ambiental estratègica ordinària de dita modificació, i posava un seguit de consideracions per incorporar en el Document Ambiental Estratègic.

La nova documentació ambiental presentada:

- Concreta l'alternativa escollida.
- Amplia el contingut de la valoració ambiental de l'àmbit, i els seus efectes, i es proposen mesures preventives i correctores.
- Incorpora les prescripcions i recomanacions de l'informe de 6 de juny de 2018 emès per l'OTAA.
- Es justifica l'actuació de l'alternativa escollida com a severa en relació amb el risc geològic.

Així mateix, i d'acord amb la Resolució de l'OTAA, un cop aprovada inicialment la Modificació, caldrà sol·licitar informe a l'OTAA, a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), i a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC).

CONCLUSIONS

D'acord amb tot l'exposat en els apartats precedents es considera oportú informar **FAVORABLEMENT el Document Ambiental Estratègic de la Modificació puntual del PGM per a la configuració de la nova vora sud i millora de la connectivitat entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat, al terme municipal del Papiol**, donat que incorpora les consideracions establertes en la Resolució de 7 de febrer de 2020 emesa per l'OTAA.

El que s'informa als efectes oportuns.

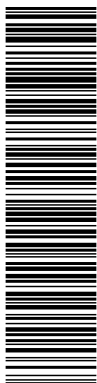
**L'arquitecta municipal
Tanit Guàrdia i Sánchez
(signat electrònicament)**

Atès que aquest document és considera d'interès municipal públic, donat que l'objectiu es endreçar els sòls que configuren la vora sud del nucli urbà del Papiol, definint un nou model estructural que garanteixi una xarxa d'espais lliures funcionals al servei d'una millor qualitat urbana i de vida de la població a partir de la configuració de la vora interior del nucli urbà, en els límits entre la Plana del Però i els sòls urbans del municipi, alhora que configurant un nou connector territorial entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat.

Atès que en relació al present procediment és aplicable essencialment la normativa que s'especifica a continuació:

- Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, 7/1985 de 2 d'abril (**LRBRL**).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procedim. Administratiu Comú de les Administracions Públiques (**LPACAP**).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (**TRLMRLC**).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (**LRJSP**).
- Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós la Llei d'urbanisme. (**TRLUCAT**).
- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i

DOCUMENT ACORD DEL PLE (TD02-012): ACORD_PLE_0701P21_21012021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H95QJ-ZJ5PD-2YHR5 Data d'emissió: 4 de Febrer de 2021 a les 12:24:51 PM Pàgina 7 de 9	SIGNATURES 1.- Secretari de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 21/01/2021 09:36	ESTAT APROVAT 21/01/2021 09:36



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1260981-H95QJ-ZJ5PD-2YHR5-30A634A4CF-1342D532BC2294726B0B492E4D45) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



MD2022

- Serveis dels ens locals (**ROAS**).
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana (**TRLSRU**).
 - Pla General Metropolità (**PGM**).
 - Ordenances Metropolitanas d'Edificació (**OME**).

I que són també d'aplicació, la resta de les disposicions concordants amb les anteriors o que les desenvolupen, així com la resta de normes sectorials que regulen la matèria urbanística.

Atès que a la vista de la documentació estudiada procedeix atorgar l'acte aprovatori corresponent d'acord amb e l'article 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Atesa la proposta que ha estat formulada per l'òrgan instructor mitjançant la unitat administrativa (SCN) tramitadora.

ES RESOL

Primer. Aprovar inicialment el document anomenat (B2018) "Modificació puntual del PGM B2018 per a la configuració de la nova vora sud del Papiol i la millora de la connectivitat entre el Parc Natural de la Serra de Collserola i el Parc Agrari del Baix Llobregat".

Segon.- Fer avinent que la documentació aprovada inicialment en el punt dispositiu anterior es correspon amb la identificada amb els següents codis de validació:

Document	Codi de validació (CSV)
Memòria	VUY7P-HQ2MF-206ZZ
Plànols d'ordenació	76Y41-7LEXR-CYYPM
Plànols d'informació	DIVJN-OGXFQ-9LGZY
Document Ambiental Estratègic	WZGIU-MJMUX-TFRK5
Plànol amb l'àmbit de la suspensió de llicències	820H5-5MHVX-I9LZX

Tercer.- Fer constar que en la present tramitació no s'ha formalitzat cap conveni urbanístic.

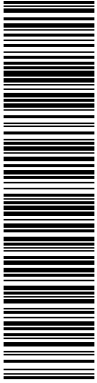
Quart.- Ordenar la publicació en el BOPB, al tauler d'anuncis i al web oficial d'aquest Ajuntament i en un diari de més difusió, amb l'obertura d'un termini de 30 dies d'exposició pública i de posada de manifest de l'expedient als interessats. S'exposarà també i es posarà de manifest al mateix temps, però amb una durada de 45 dies, l'**informe de sostenibilitat** que forma part de la documentació aprovada.

Cinquè. Concedir simultàniament a la informació pública un tràmit d'audiència (art. 85.7 de la TRLUCAT) als municipis que confinen amb el Papiol (Molins de Rei, Castellbisbal, Pallejà i Sant Cugat del Vallès), per tractar-se d'un instrument de planejament general.

Sisè. Demanar informes d'acord amb l'article 85.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de forma simultània a la informació pública als següents organismes:

DE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

DOCUMENT ACORD DEL PLE (TD02-012): ACORD_PLE_0701P21_21012021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H95QJ-ZJ5PD-2YHR5 Data d'emissió: 4 de Febrer de 2021 a les 12:24:51 PM Pàgina 8 de 9	SIGNATURES 1.- Secretari de l'Ajuntament d'El Papiol.Sigant 21/01/2021 09:36	ESTAT APROVAT 21/01/2021 09:36



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 12609981_H95QJ-ZJ5PD-2YHR5_30A6534AA4CF1342D532BC2294728B0B492E4D45) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



MD2022

- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.
- Institut cartogràfic i geològic de Catalunya
- Agència Catalana de l'Aigua
- Direcció General de Carreteres
- Consell Català de l'Esport
- Direcció General de Desenvolupament Rural.
- Direcció General de Protecció Civil.
- Direcció General de patrimoni cultural (paleontològic).
- Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial.

D'ALTRES ADMINISTRACIONS I INSTITUCIONS PÚBLIQUES O PRIVADES

- Gerència de Serveis d'Infraestructures viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona (departament de Carreteres i Mobilitat).
- Ministeri de Foment
- Endesa Distribución Eléctrica, SLU
- Red Eléctrica de España
- Gas Natural Distribución Eléctrica, SLU.
- Telefónica de España
- Aigües de Barcelona, SA

Setè. Prorrogar pel termini d'un any addicional, a comptar des de la finalització del primer termini aprovat, la suspensió a l'empara dels articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, dels actes que s'especifiquen a continuació amb els efectes, àmbit i publicitat que tanmateix s'indica:

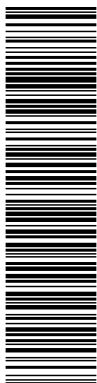
- a) La tramitació de plans urbanístics derivats, de gestió urbanística i d'urbanització, així com la concessió de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en tot allò que entri en contradicció amb les línies de planejament projectades.
- b) Igualment s'entendrà inclosa a l'apartat anterior els actes de fiscalització i/o control urbanístic/a instrumentalitzats mitjançant declaracions responsables i/o comunicacions.
- c) L'àmbit de la suspensió queda ressenyat en el plànol adjunt anomenat "àmbit de suspensió de llicències – aprovació inicial" - juliol 2020 (CSV 820H5-5MHVX-I9LZX).
- d) El termini de suspensió serà com a màxim d'un any a partir del dia 9 d'octubre de 2020.
- e) La suspensió es farà pública als mateixos mitjans que l'aprovació del document de l'avanç, de forma conjunta o separada amb la publicació de la citada aprovació inicial. Al web municipal i al taulell d'anuncis d'aquest ajuntament, s'adjuntarà a l'edicta el plànol, on s'identifica gràficament la delimitació de l'àmbit subjecte a la suspensió de llicències.

Vuitè. Acordar que en cas que no es formulin al·legacions i/o informes desfavorables a l'aprovació inicial de l'instrument urbanístic, s'entendrà automàticament elevada a provisional prèvia declaració de l'Alcalde en aquest sentit.

Novè. Facultar l'alcalde per introduir les modificacions no substancials que determini la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona sempre i quan no comportin la necessitat d'aportació d'un text refós.

Desè. Fer avinent sens perjudici del punt anterior, que el present acte té el caràcter de tràmit no qualificat i que no es susceptible de recurs.

DOCUMENT ACORD DEL PLE (TD02-012): ACORD_PLE_0701P21_21012021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H95QJ-ZJ5PD-2YHR5 Data d'emissió: 4 de Febrer de 2021 a les 12:24:51 PM Pàgina 9 de 9	SIGNATURES 1.- Secretari de l'Ajuntament d'El Papiol. Signat 21/01/2021 09:36	ESTAT APROVAT 21/01/2021 09:36



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 1260981-H95QJ-ZJ5PD-2YHR5-30A634AA4CF1342D532BC2204726B0B492E4D45) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=elpapiol



MD2022

Onzè.- Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS: als Ajuntaments de Molins de Rei, Castellbisbal, Pallegà i Sant Cugat del Vallès i als organismes indicats al punt sisè de la part dispositiva.

AVISOS INTERNS: al Departament del Serveis Tècnics Municipals (TGS, AGC, FTC, ANA, JSP, ECP, JRA i CFJ) i a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (ACP).

PUBLICACIONS: al BOPB, al tauler d'anuncis (seu electrònica/web) i en un diari de la província de Barcelona.

Dotzè.- Adoptar l'anterior decisió per 4 vots a favor del Grup Municipal d'ERC, 2 vots a favor del Grup Municipal de FEM, 4 abstencions del Grup Municipal de SUMEM i 1 vot a favor del Grup Municipal CUP.

S'expedeix aquesta còpia autèntica, identificant el número de resolució/acord, per a la seva incorporació a l'expedient/s corresponent/s.

Certificat (signatura electrònica) Alfons Díaz Rodríguez SECRETARI	Òrgan col·legiat (de govern) Ple Mpal. DATA DE SESSIO 20/01/2021.
-----------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------