



## PUBLICACIÓN

El Ayuntamiento del Papiol ha adoptado en fecha 24.05.2022 (EXP.E: 2022\_1116) el Acuerdo de Junta de Gobierno Local número 0210J22, por el cual se aprueban las BASES REGULADORAS DE SUBVENCIONES (CÓDIGO: L13/2022/A) A FAVOR DE TITULARES CATASTRALES DE INMUEBLES CATALOGADOS COMO NIVEL B (BCIL) Y NIVELES C Y D (BEI) EN EL AÑO NATURAL 2022 el contenido siguiente:

**EXP. E: 2022\_1116: CONDICIONES REGULADORAS DE SUBVENCIONES PARA TITULARES DE INMUEBLES CATALOGADOS EN EL PERÍODO 2022 (CÓDIGO: L13/2022/A), E INICIACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN PARA EL AÑO 2022.**

**(...) SE RESUELVE**

**Primero. - (...)**

**Segundo. –** Establecer los requisitos de la convocatoria acordada mediante la aprobación de las condiciones que se insertan a continuación:

**I) BASES REGULADORAS DE LA SUBVENCIÓN.** Constituyen las Bases Reguladoras generales y específicas de esta convocatoria, en todo aquello que sea aplicable, en contenido de los artículos 47º a 57º de las Bases de Ejecución del Presupuesto 2022.

**II) CONDICIONES GENERALES DE LA SUBVENCIÓN.** En conformidad con el artículo. 55 de las Bases Reguladoras Específicas a la presente convocatoria, serán de aplicación las siguientes condiciones generales:

**CG. 01.** El objeto de esta regulación es definir el conjunto de condiciones y procedimientos que hay que seguir para la solicitud, concesión y/o justificación de las subvenciones dirigidas a los titulares catastrales de inmuebles catalogados en concreto los de las siguientes categorías:

Tipo	Denominación de la categoría de protección	Niveles
BCIL	Bienes Culturales de Interés Local	<b>B</b>
BEI	Bienes con Elementos de Interés	<b>C i D</b>

Concretamente son subvencionables objetivamente, los inmuebles incluidos a las tres categorías anteriores que se identifican a continuación:

Ficha Catálogo	Referencia catastral del inmueble	Valor catastral en ejercicio 2022	Cuota trib. en 2022	10% cuota de 2022	N
<b>B01</b>	7480310DF1878A0001QM	<b>384.037,19 €</b>	2.227,41 €	<b>222,74 €</b>	-
					-
<b>C01</b>	6972001DF1867B0001KA	<b>753.035,56 €</b>	4.367,61 €	<b>436,76 €</b>	-
<b>C02</b>	08157A001000030001LB	<b>944.033,41 €</b>	5.475,39 €	<b>547,54 €</b>	-
<b>C03</b>	000300100DF18H0001WG	<b>950.604,05 €</b>	5.513,50 €	<b>551,35 €</b>	-



**Ajuntament  
del Papiol**

<b>C05</b>	002300100DF19B0001EQ	<b>4.754.140,96 €</b>	27.574,02 €	<b>2.757,40 €</b>	-
<b>C06</b>	002401100DF18H0001WG	<b>273.869,80 €</b>	1.588,44 €	<b>158,84 €</b>	-
<b>C07</b>	7385103DF1878C0001DK	<b>356.298,83 €</b>	2.066,53 €	<b>206,65 €</b>	-
<b>C08</b>	7884501DF1878D0000AE	<b>63.342,94 €</b>	0,00 €	<b>0,00 €</b>	-
<b>C09.01</b>	002400500DF18H0001ZG	<b>122.549,66 €</b>	710,79 €	<b>71,08 €</b>	-
<b>C09.02</b>	002400300DF18H0001EG	<b>140.484,44 €</b>	814,81 €	<b>81,48 €</b>	-
<b>C09.03</b>	002400400DF18H0001SG	<b>59.125,24 €</b>	342,93 €	<b>34,29 €</b>	-
<b>C09.04</b>	08157A0060000720001LZ	<b>411.400,86 €</b>	2.386,12 €	<b>238,61 €</b>	-
<b>C10</b>	002200500DF18H0001AG	<b>164.360,16 €</b>	953,29 €	<b>95,33 €</b>	-
<b>C11</b>	000200100DF18F00001BB	<b>234.118,27 €</b>	1.357,89 €	<b>135,79 €</b>	-
<b>D01</b>	7379409DF1877G0001KF	<b>961.158,12 €</b>	5.574,72 €	<b>557,47 €</b>	-
<b>D02</b>	7782720DF1878B0001BO	<b>145.664,39 €</b>	844,85 €	<b>84,49 €</b>	-
<b>D03</b>	7782725DF1878B0001LO	<b>205.783,65 €</b>	1.193,55 €	<b>119,36 €</b>	-
<b>D04</b>	7581509DF1878B0001QO	<b>331.475,63 €</b>	1.922,56 €	<b>192,26 €</b>	-
<b>D05</b>	7180910DF1878A0001EM	<b>479.367,31 €</b>	2.780,33 €	<b>278,03 €</b>	-
<b>D06</b>	7077312DF1867H0001TL	<b>180.259,24 €</b>	1.045,50 €	<b>104,55 €</b>	-
<b>D07.01</b>	6978811DF1867H0002YB	<b>49.261,32 €</b>	285,72 €	<b>28,57 €</b>	-
<b>D07.02</b>	6978811DF1867H0001TL	<b>30.546,07 €</b>	177,17 €	<b>17,72 €</b>	-
<b>D08.01</b>	7581313DF1878B0001WO	<b>98.668,23 €</b>	572,28 €	<b>57,23 €</b>	-
<b>D08.02</b>	7581313DF1878B0004TS	<b>44.362,72 €</b>	257,30 €	<b>25,73 €</b>	-
<b>D08.03</b>	7581313DF1878B0005YD	<b>46.739,29 €</b>	271,09 €	<b>27,11 €</b>	-
<b>D08.04</b>	7581313DF1878B0002EP	<b>44.362,72 €</b>	257,30 €	<b>25,73 €</b>	-
<b>D08.05</b>	7581313DF1878B0003RA	<b>46.739,29 €</b>	271,09 €	<b>27,11 €</b>	-
<b>D09.01</b>	7379402DF1877G0001QF	<b>72.631,42 €</b>	421,26 €	<b>42,13 €</b>	-
<b>D09.02</b>	7379402DF1877G0002WG	<b>67.781,21 €</b>	393,13 €	<b>39,31 €</b>	-
<b>D10</b>	6978802DF1867H0001BL	<b>215.961,09 €</b>	1.252,57 €	<b>125,26 €</b>	-
<b>D11</b>	7077306DF1867H0001QL	<b>198.125,91 €</b>	1.149,13 €	<b>114,91 €</b>	-
<b>D12.01</b>	7379411DF1877G0001OF	<b>175.476,51 €</b>	1.017,76 €	<b>101,78 €</b>	-
<b>D12.02</b>	7379411DF1877G0002PG	<b>169.429,23 €</b>	982,69 €	<b>98,27 €</b>	-
<b>D12.03</b>	7379411DF1877G0003AH	<b>169.429,23 €</b>	982,69 €	<b>98,27 €</b>	-
<b>D14</b>	7482106DF1878A0001JM	<b>714.673,65 €</b>	0,00 €	<b>0,00 €</b>	-
<b>D15</b>	7980217DF1878B0001BO	<b>267.209,93 €</b>	1.549,82 €	<b>154,98 €</b>	-
<b>D16</b>	7480315DF1878A0001MM	<b>213.439,53 €</b>	1.237,95 €	<b>123,80 €</b>	-
<b>D17</b>	7482103DF1878A0001DM	<b>138.454,33 €</b>	803,04 €	<b>80,30 €</b>	-
<b>D18</b>	7581311DF1878B0001UO	<b>409.285,54 €</b>	2.373,86 €	<b>237,39 €</b>	-
<b>D19</b>	7079106DF1877G0001EF	<b>238.708,21 €</b>	1.384,51 €	<b>138,45 €</b>	-
<b>D20</b>	7379412DF1877G0001KF	<b>234.583,26 €</b>	1.360,58 €	<b>136,06 €</b>	-
<b>D21</b>	6978801DF1867H0001AL	<b>748.642,31 €</b>	4.342,13 €	<b>434,21 €</b>	-
<b>D22.01</b>	7380202DF1878A0002UQ	<b>112.916,72 €</b>	654,92 €	<b>65,49 €</b>	-
<b>D22.02</b>	7380202DF1878A0001YM	<b>126.355,03 €</b>	732,86 €	<b>73,29 €</b>	-
<b>D22.03</b>	7380202DF1878A0003IW	<b>94.815,57 €</b>	549,93 €	<b>54,99 €</b>	-
<b>D23</b>	7581307DF1878B0001ZO	<b>366.655,35 €</b>	2.126,00 €	<b>212,60 €</b>	-



## Ajuntament del Papiol

D24	7480309DF1878A0001LM	403.408,01 €	2.339,77 €	233,98 €	-
D25	7782715DF1878B0001WO	337.188,42 €	1.955,69 €	195,57 €	-
D26	7079205DF4877G0001ZF	215.593,58 €	1.250,44 €	125,04 €	-
D27	7481803DF1878A0001DM	278.418,78 €	1.614,83 €	161,48 €	-
D28.01	7581506DF1878B0003XA	171.897,79 €	997,01 €	99,70 €	
D28.02	7581506DF1878B0001BO	101.735,42 €	590,07 €	59,01 €	
D28.03	7581506DF1878B0002ZP	101.735,42 €	590,07 €	59,01 €	
D29	7379408DF1877G0001OF	337.096,93 €	1.955,16 €	195,52 €	
D30	7380802DF1878A0001UM	322.584,76 €	1.870,99 €	187,10 €	
D31	6879601DF1867H0001HL	757.237,38 €	4.391,98 €	439,20 €	
D32	7782701DF1878B0001KO	314.423,77 €	1.823,66 €	182,37 €	
D33	6879605DF1867H0001YL	177.565,50 €	1.029,88 €	102,99 €	

**CG. 02.** Estas normas son de aplicación exclusiva a las subvenciones especificadas en el presupuesto del año 2022 en esta línea (L13) concreta.

**CG. 03.** Las subvenciones concedidas restan en todo caso sujetas de acuerdo con la Ley, a las normas y/o condiciones siguientes:

- Tendrán carácter eventual y voluntario.
- El Ayuntamiento podrá revocarlas o reducir las en cualquier momento.
- Su concesión no generará derechos adquiridos.

**CG. 04.** Las subvenciones irán destinadas al fomento de la tenencia y protección de bienes inmuebles catalogados urbanísticamente en las categorías indicadas en la CG.01.

El importe de la subvención será equivalente al 10% de la cuota líquida del IBI correspondiendo al ejercicio de 2022, sin embargo, se aplicarán las siguientes correcciones para titular catastral:

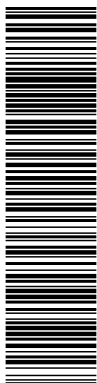
- La subvención mínima para todos los niveles de protección (B, C y D) será de 100,00€.
- La subvención máxima para los de nivel de protección B será de 300,00€.
- La subvención máxima para los de niveles de protección C y D será de 200,00€.

Los límites económicos anteriores respecto de la subvención a percibir se computan globalmente respecto de la totalidad de los inmuebles de un mismo titular catastral y en caso de situación de proindiviso se estará al que se dispone al párrafo segundo de la CG.05 siguiente.

**CG. 05.** Podrán solicitar y/o ser beneficiario/as de estas subvenciones las personas naturales y/o jurídicas que tengan la condición de titulares catastrales del bien inmueble catalogado.

En caso de existencia de derechos limitativos del dominio u otros derechos reales como por ejemplo concesiones, podrán ser beneficiarios los titulares del derecho (real) que determine la condición de sujeto pasivo a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI), aun así, en el supuesto de división en proindiviso de la titularidad del derecho real, se distribuirá la subvención que corresponda a razón del porcentaje de copropiedad.

**CG. 06.** Los solicitantes y/o beneficiario/as tendrán que presentar la instancia en documento normalizado que puede obtenerse en el Ayuntamiento y en el web municipal.



DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACION_BASIS_SUBVENCION_2022_CASTELLANO_31052022	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>01PBU-FZGQ4-2WOX7</b> Pàgina 4 de 5	SIGNATURES 1.- Diaz Rodriguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de Ajuntament d'El Papiol. Signat 31/05/2022 14:14	ESTAT <b>SIGNAT</b> 31/05/2022 14:14



**Ajuntament  
del Papiol**

En la propia solicitud o en documento adjunto se indicarán los datos de la cuenta bancaria a los efectos de transferir el importe de la subvención que eventualmente se conceda.

Complementariamente y con carácter opcional, se podrán acompañar a la instancia los documentos y/o justificantes que los interesados consideren oportunos.

**CG. 07.** El Ayuntamiento comunicará esta convocatoria de subvenciones a los interesados y los invitará a participar en el procedimiento de concesión.

**CG. 08.** Las instancias citadas en la CG.06 anterior, podrán presentarse en el Registro General del Ayuntamiento en los siguientes términos:

1. La fecha máxima de presentación de solicitudes será el 30 de setiembre de 2022.
2. No obstante, lo que se indica en la letra anterior, las ya presentadas previamente ya serán objeto de incorporación y se articularán mediante un acuerdo subvencional.

En la medida que el Ayuntamiento ya dispone de la totalidad de los datos esenciales de los eventuales beneficiarios, la solicitud podrá formalizarse y/o confirmarse de forma simplificada intermediendo diligencia de la unidad administrativa responsable de la tramitación.

**CG. 09.** En caso de que la documentación presentada sea incompleta o incorrecta, el departamento correspondiente reclamará la rectificación en un plazo máximo de 10 días hábiles, al término de los cuales se archivará el expediente sin más trámites posteriores.

**CG. 10.** Las subvenciones se concederán en firme o denegarán por la Junta de Gobierno Local (JGL) a propuesta de la concejalía o área política responsable.

Los/las beneficiario/a/s, una vez se les haya comunicado el acuerdo, tendrán que aceptar sin reservas la subvención, así como las condiciones impuestas en la concesión.

Sin perjuicio de la aceptación exprés, la firmeza de la resolución administrativa de concesión de la ayuda tendrá tácitamente y de forma subsidiaria efectos de aceptación.

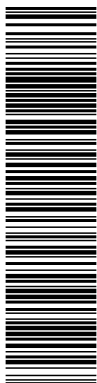
**CG. 11.** Serán requisitos previos para la concesión de las subvenciones por este concepto:

- 01.** Ser titular catastral con efectos 1 de enero de 2022.
- 02.** No tener deudas vencidas y exigibles pendientes de pago con el Ayuntamiento de El Papiol, en el momento de la concesión.

Se entenderá que son deudas pendientes de pago, cuando estas se encuentren en periodo de cobro ejecutivo y no se haya solicitado y/u obtenido la autorización de fraccionamiento y/o aplazamiento de la deuda.

**CG. 12.** Las presentes ayudas/subvenciones son consideradas a todos los efectos del tipo de justificación previa (o postpagables).

**CG. 13.** La justificación de esta se verificará de conformidad con el artículo 30.7 de la Ley General de Subvenciones 38/2003 que dice: *“Las subvenciones que se concedan en atención a la concurrencia de una determinada situación en el receptor no requerirán otra justificación que la*



DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_PUBLICACION_BASIS_SUBVENCION_2022_CASTELLANO_31052022	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>01PBU-FZGQ4-2WOX7</b> Pàgina 5 de 5	SIGNATURES 1.- Diaz Rodriguez, Alfonso C., Secretari general i Interventor, de Ajuntament d'El Papiol. Signat 31/05/2022 14:14	ESTAT <b>SIGNAT</b> 31/05/2022 14:14



## Ajuntament del Papiol

*acreditación por cualquier medio admisible en derecho de la situación mencionada previamente a la concesión, sin perjuicio de los controles que se puedan establecer para verificar su existencia”.*

El apoyo material y contable de la justificación del gasto de estas ayudas, lo constituirá la misma copia electrónica de la resolución que en cada caso los otorgue, la cual tendrá a todos los efectos, de acuerdo con el artículo 21.1g) de las vigentes bases de ejecución, el carácter de documento interno justificativo asimilado a factura (DIJAF).

No obstante, lo que se indica en los párrafos anteriores, no se librerá/transferirá ningún pago relativo a esta subvención, hasta que no se haya verificado que el/la/los/las titular/es catastral/es está/n al corriente del pago del IBI.

**CG. 14.** El Ayuntamiento de El Papiol subvencionará a las personas beneficiarias de acuerdo con los criterios, objetivos y valores siguientes:

**01.** Las limitaciones de la consignación o crédito presupuestario.

**02.** Las condiciones generales y/o especiales de la subvención.

**CG. 15.** Las personas destinatarias y/o beneficiarias quedan sujetas a las condiciones generales derivadas de esta resolución (CG), a las Bases generales y específicas de regulación de subvenciones y ayudas a terceros (Sección 5.1 de las Bases de ejecución de los Presupuestos de 2022), a las condiciones especiales que se fijen en el acuerdo de concesión (instrumento regulador) y a la normativa que a continuación se indica:

**01.** Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, 7/1985 de 2 de abril (**LRBRL**), Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público (**LRJSP**), Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas (**LPACAP**), Real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales (**TRLRHL**).

**02.** Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (**LGS**), Real Decreto 887/2006, de 21 de julio Reglamento de la LGS (**RLGS**), Decreto 179/1995 Reglamento de obras actividades y servicios de los entes locales (**ROAS**) y la Ordenanza de subvenciones del Ayuntamiento del Papiol (**OSAP**).

**CG. 16.** El alcance temporal de la subvención se fija entre el 1 de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022.

**III) CONDICIONES ESPECIALES DE LA SUBVENCIÓN.** De acuerdo con el precitado artículo 55 serán las que establezca el órgano concedente.

**Tercero. - (...)**

Nota: El presente edicto será publicado en la Base de datos Nacional de Subvenciones (BDNS) y en el apartado correspondiente de la Sede electrónica municipal.

**Alfons Díaz Rodríguez**  
**SECRETARIO**  
El Papiol, fecha i firma electrònica

